

## 公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和5年9月4日

警察共済組合福岡県支部長 岩下 剛

### 1 競争入札に付する事項

- (1) 契約事項の名称  
客室整備清掃業務委託契約
- (2) 契約の内容及び特質等  
入札説明書による
- (3) 契約期間  
令和6年3月1日から令和8年2月28日まで
- (4) 履行場所  
博多サンヒルズホテル  
福岡県福岡市博多区吉塚本町13-55

### 2 入札参加資格

「福岡県が発注する物品の製造の請負及び買入れ、不用品の売払いその他の契約の一般競争入札及び指名競争入札に参加する者に必要な資格(令和4年4月福岡県告示第371号)」に定める資格を得ている者(競争入札参加資格者名簿(物品)登載者)又は本契約と同規模程度であると博多サンヒルズホテルが認める業務実績がある者

### 3 入札参加条件

令和5年9月25日(月曜日)現在において、次に掲げる条件を全て満たすこと。  
なお、開札時点においても同条件を満たすこと。

- (1) 当該業務を実施する営業所において、建築物における衛生的環境の確保に関する法律(昭和45年法律第20号)第12条の2第1項第1号若しくは第8号に基づく、福岡県知事の登録(清掃業、総合管理業又は一般管理業の登録をいう。以下同じ。)を受けている者又は福岡県以外の都道府県知事の登録を受けており、かつ、仕様に基づく業務履行が可能な場所に適正な従事者及び機械器具等を有する事業活動の拠点を設置することが可能である者
- (2) 資格技術者として、
  - ① 清掃作業監督者を必要に応じて配置することができる者
  - ② ビルクリーニング技能士を配置することができる者
- (3) 3箇月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係にある本業務の従事者のうち、「日常清掃従事者」として4名以上を業務の履行場所に待機させることができる者
- (4) 本業務の全部又は大部分を一括して第三者に委任し、又は請け負わせることなく履行できる者

### 4 当該契約に関する事務を担当する部署の名称

博多サンヒルズホテル 総務課

〒812-0046 福岡県福岡市博多区吉塚本町13-55

(電話番号) 092-631-3331 (FAX) 092-651-8430

5 契約条項を示す場所

4の部署とする。

6 入札説明書の交付

(1) 交付場所

4の部署とする。

(2) 交付期間

令和5年9月4日(月曜日)から同年9月25日(月曜日)までの土日祝日を除く毎日、午前9時00分から午後5時00分までとする。事前に電話連絡の上、来館すること。

7 現場説明の場所及び日時

(1) 場所

博多サンヒルズホテル(詳細は、担当者より指示)

福岡県福岡市博多区吉塚本町13-55

(2) 日時

令和5年9月4日(月曜日)から同年9月25日(月曜日)までの午前9時00分から午後5時00分までとする。

事前に電話連絡の上、来館すること。

8 仕様等に対する質疑応答

仕様等に対する質問は、質問書を次の受付場所へ持参又は郵送(受付期間内必着)して行うものとする。また、質問に対する回答は、入札参加希望者全員に書面又は電子メールにて交付する。

(1) 受付場所

4の部署とする。

(2) 受付期間

令和5年9月4日(月曜日)から同年9月20日(水曜日)までの毎日、午前9時00分から午後5時00分までとする。

9 入札書及び契約の手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

10 入札書の提出場所、提出期限、提出方法及び注意事項

(1) 提出場所

4の部署とする。

(2) 提出期限

令和5年9月25日(月曜日)午後5時00分

(3) 提出方法

持参（ただし、県の休日には受領しない。）又は郵便（書留郵便に限る。提出期限内必着）で行う。

(4) 注意事項

2の入札参加資格を確認できるものを書面で入札書と併せて提出すること。

11 開札の場所及び日時

(1) 場所

博多サンヒルズホテル（詳細は担当者より指示）

福岡県福岡市博多区吉塚本町13-55

(2) 日時

令和5年9月26日（火曜日）午後1時30分

12 落札者がいない場合の措置

開札をした場合において落札者がいない場合、再度の入札を行うが2回までとする。その際、予定価格に達しない場合は最低入札者と随意契約を行う。ただし、開札の際入札者又はその代理人の全てが立ち会っており、その全てが同意する場合にあっては、直ちにその場で、その他の場合にあっては、別に定める日時及び場所において行う。

13 契約保証金

契約金額の100分の10以上の契約保証金又はこれに代わる担保を納付又は提供すること。ただし、博多サンヒルズホテルを被保険者とする履行保証保険契約（契約金額の100分の10以上を保険金額とするもの）を締結し、その証書を提出する場合は契約保証金の納付が免除される。

14 入札の無効

次に掲げる入札は無効とする。

なお、12の規定により再度入札を行う場合において、当該無効入札をした者は、これに加わることはできない。

(1) 金額の記載がない入札又は入札金額を訂正した入札

(2) 法令又は入札に関する条件に違反している入札

(3) 同一入札者が二以上の入札をした場合、当該入札者の全ての入札

(4) 所定の場所及び日時に到達しない入札

(5) 入札者又はその代理人の記名押印がなく、入札者が判明できない入札

(6) 金額の重複記載、誤字又は脱字があつて、必要事項を確認できない入札

(7) 入札内訳書の積算が誤った入札

(8) 入札参加資格のない者、入札参加条件を満たさない者及び虚偽の申請を行った者がした入札

(9) 入札書の日付がない入札又は日付に記載誤りがある入札

15 落札者の決定方法

- (1) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- (2) 落札となるべき同価の入札をした者が2者以上あるときは、直ちに当該入札者にくじを引かせ、落札者を決定するものとする。この場合において、当該入札者のうち開札に立ち会わない者又はくじを引かない者があるときは、これに代えて当該入札事務に関係のない職員にくじを引かせるものとする。

#### 16 その他

- (1) 契約書の作成を要する。
- (2) 入札に参加する者は、参加に当たって知り得た個人情報、事業者の情報その他県の情報（公知の事実を除く。）を漏らしてはならない。
- (3) その他、詳細は入札説明書による。